



# SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

**JUÁREZ**  
NUEVO LEÓN  
ADMON. 2018-2021

## PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

PROPIETARIO MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ Y SERGIO ARTEAGA SOTELO.

FECHA: 12-SEPT-2019

DIRECCION: ROSAS #127

COLONIA: BOSQUES DEL

DESCRIPCIÓN: LICENCIA DE USO DE SUELO Y EDIFICACION

SEMINARIO

EXP. CATASTRAL: 13-401-028

N° EXP. ADMINISTRATIVO: SDUJ/0362/VII/2019

M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: 58.87M2

DEMOLICIÓN: \_\_\_\_\_

OBRA NUEVA 90.44M2

REGULARIZACION: \_\_\_\_\_

BARDA: \_\_\_\_\_

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritara sanciones.

### Vigencia: 12 DE SEPTIEMBRE 2020

Prorroga

Etapa de construcción actual: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Tiempo de prorroga: \_\_\_\_\_

Autorizo: \_\_\_\_\_

USO DE SUELO : 90.44M2

Secretario de Desarrollo Urbano  
LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS

Sello Oficial  
Admon. 2018-2021

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los tramites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.